

**COMANDA C2B - PE-PR240013-16**

**COMANDA C2B**

**Núm. Comanda :** PE-PR240013-16

**Data :** 12/08/2024

**Núm. Obra :** PR240013

**Nom Obra :** Reforma i ampliació edifici DSU, institut de Robòtica i informàtica industrial

**Dades Proveïdor**

PRV-1912-LABOCAT CALIDAD S.L.

C/VENDRELL, 49

08227-TERRASSA

B63638167

**ADREÇA ENTREGA :** EDIFICIO DSU, Carrer Llorens Artigas 4-6, 08028 Barcelona

**CONTACTE OBRA :** Camila Fernández

**TELF. CONTACTE :** 657.76.52.92

Senyors,

Amb destinació a l'obra referenciada, ens complau formular la present comanda amb les condicions i preus que a continuació es detallen.

| Article                                                                                                                                                                                                                                          | Unitats | Preu     | Subtotal | Data Lliu. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|----------|------------|
| <b>ESTRUCTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                |         |          |          |            |
| UT Determinació de l'àrea de la secció recta transversal equivalent d'una proveta d'hacer per a armar formigons, segons la norma UNE 36068:2011                                                                                                  | 2.00    | 18,50 €  | 37,00 €  | 19/08/2024 |
| UT Determinació de les característiques geomètriques d'una proveta d'acer per a armar formigons, segons la norma UNE 36068:2011                                                                                                                  | 1.00    | 26,50 €  | 26,50 €  | 19/08/2024 |
| UT Determinació del límit elàstic per a una deformació romanent del 0,2%, resistència a la tracció, allargament i estricció d'una proveta d'acer per a armar formigons, segons la norma UNE-EN ISO 6892-1:2020                                   | 2.00    | 34,00 €  | 68,00 €  | 19/08/2024 |
| UT Assaig de doblegament-desdobleament d'una proveta d'acer per a armar formigons, segons la norma UNE 36068:2011                                                                                                                                | 2.00    | 15,00 €  | 30,00 €  | 19/08/2024 |
| UT Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de sis provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1 UNE 12350-2 UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3 | 12.00   | 55,60 €  | 667,20 € | 19/08/2024 |
| UT Jornada o fracció de tècnic a obra per control de soldadures (mètode visual, líquids penetrants i partícules)                                                                                                                                 | 1.00    | 360,00 € | 360,00 € | 19/08/2024 |
| UT Determinació del gruix de pel·lícula d'un recobriment de pintura sobre un element metàl·lic, segons la norma UNE-EN ISO 2808 (Mínim 15 determinacions per desplaçament)                                                                       | 5.00    | 15,00 €  | 75,00 €  | 19/08/2024 |
| <b>ENVOLVENTE</b>                                                                                                                                                                                                                                |         |          |          |            |
| UT Prova d'estanquitat per inundació de coberta plana segons la norma NBE-QB-1990, incloent la realització d'inspecció i informe final (preu per unitat inspeccionada, el peticionari s'encarregarà de tapar els baixants e inundar la coberta)  | 2.00    | 149,60 € | 299,20 € | 19/08/2024 |
| UT Realització i muntatge de prova d'estanquitat d'una coberta pel mètode d'aspersió (màxim 300 m2)                                                                                                                                              | 1.00    | 418,65 € | 418,65 € | 19/08/2024 |
| UT Assaig d'impacte d'un cos tou o dur, a realitzar "in situ", sobre baranes i elements de contenció. Inclòs informe UNE 85238                                                                                                                   | 1.00    | 360,00 € | 360,00 € | 19/08/2024 |
| UT Prova d'estanquitat de façana lleugera, segons la norma UNE-EN 13051, incloent la realització d'inspecció i informe final (1 sol operari, en cas de necessitar-se un segon operari aquest tindrà un suplement de 60 euros per prova)          | 2.00    | 149,60 € | 299,20 € | 19/08/2024 |
| UT Determinació del gruix d'una pel·lícula de galvanitzat, segons la norma UNE-EN ISO 1461 (mínim 10 determinacions per desplaçament)                                                                                                            | 10.00   | 15,00 €  | 150,00 € | 19/08/2024 |
| UT Assaig d'eflorescència d'una mostra de cinc maons ceràmics més un maó de contrast, segons la norma UNE 136029                                                                                                                                 | 1.00    | 70,00 €  | 70,00 €  | 19/08/2024 |
| UT Determinació de l'adherència al morter de ciment d'una mostra de cinc maons                                                                                                                                                                   | 1.00    | 60,00 €  | 60,00 €  | 19/08/2024 |

**Conforme :**

**UTE 360 INSTAVI CSIC**

p.o.



**Accepta :**

**LABOCAT CALIDAD S.L.**

Sr.

**COMANDA C2B - PE-PR240013-16**

|                                                                                                                                                                                                                                |       |          |            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|------------|------------|
| ceràmics, segons la norma ASTM C 952                                                                                                                                                                                           |       |          |            |            |
| UT Determinació de la resistència a la flexió d'una mostra de cinc maons ceràmics, segons la norma UNE 67042:1988                                                                                                              | 1.00  | 90,00 €  | 90,00 €    | 19/08/2024 |
| UT Assaig de tracció sense arrencada d'un pern col.locat (mínim 5 unitats per desplaçament) ( es deixara minim 40cm per traccionar)                                                                                            | 2.00  | 50,00 €  | 100,00 €   | 19/08/2024 |
| UT Mitja jornada o fracció per la determinació de l'aïllament acústic a soroll aeri, façana o impacte (edificació), segons UNE-EN ISO 140-4-5-7 o UNE-EN ISO 16283-1-2-3 (No EC-PCA)                                           | 3.00  | 375,00 € | 1.125,00 € | 19/08/2024 |
| UT Jornada per la determinació de l'aïllament acústic a soroll aeri, façana o impacte (edificació), segons UNE-EN ISO 140-4-5-7 o UNE-EN ISO 16283-1-2-3 (No EC-PCA) (Inclou 4 hores a obra, desplaçament i redacció informe). | 0.00  | 682,50 € | 0,00 €     | 19/08/2024 |
| <b>SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ</b>                                                                                                                                                                                             |       |          |            |            |
| UT Assaig per a la determinació del valor de la resistència al lliscament / reliscada dels paviments polits i no polits mitjançant el pèndul de fricció in situ segons la norma UNE 41901 (MIN. 10 Punts per desplaçament)     | 4.00  | 25,00 €  | 100,00 €   | 19/08/2024 |
| UT Assaig estàtic de tracció sobre la subestructura de fals sostre col·locada en base a la norma UNE-EN 13964 (min 4 per desplaçament)                                                                                         | 2.00  | 131,20 € | 262,40 €   | 19/08/2024 |
| <b>SISTEMA DE ACABADOS DE INTERIORES</b>                                                                                                                                                                                       |       |          |            |            |
| UT Determinació in-situ de l'adherència entre un morter de revestiment i el suport (mínim 5 punts per desplaçament) UNE-EN 1015-12:2016)                                                                                       | 2.00  | 52,00 €  | 104,00 €   | 19/08/2024 |
| <b>INSTAL·LACIONS</b>                                                                                                                                                                                                          |       |          |            |            |
| UT 1/2 Jornada o fracció d'inspector per a realitzar el control, les proves finals i l'informe final de les instal·lacions, segons indicacions del plec de control.                                                            | 12.00 | 223,10 € | 2.677,20 € | 19/08/2024 |
| UT Jornada o fracció d'inspector per a realitzar el control, les proves finals i l'informe final de les instal·lacions.                                                                                                        | 2.00  | 334,21 € | 668,42 €   | 19/08/2024 |
| UT V                                                                                                                                                                                                                           | 5.00  | 259,35 € | 1.296,75 € | 19/08/2024 |

|           |             |
|-----------|-------------|
| SUB-TOTAL | 9.344,52 €  |
| IVA       | 1.962,35 €  |
| TOTAL     | 11.306,87 € |

Conforme :

UTE 360 INSTAVI CSIC

p.o.



Accepta :

LABOCAT CALIDAD S.L.

Sr.

#### Condicions Generals

**Documentació:** El proveïdor haurà de lliurar a "INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U. y SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L.U., UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, Ley 18/1982 de 26 de Mayo" denominada abreviadament a partir d'ara com a "UTE 360 INSTAVI CSIC" els documents de seguretat sol·licitats pel departament d'administració de l'empresa, així com tots els certificats de qualitat vinculats a la comanda en curs. No s'admetran com a vàlid ni vinculant cap albarà i/o factura on no aparegui referenciat el nostre núm. d'obra i núm. de comanda, dades que consten a la capçalera d'aquest document.

Transport i descàrrega a càrrec del proveïdor

**Retenció de garantia:** 0 %

**IVA:** S'aplicarà l'increment en factura del percentatge vigent fiscalment.

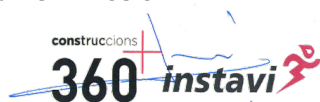
**Pagament:** Pagaré a 90 dies. Dia de pagament 25, a comptar des de data final de mes.

**Factura s'enviarà a l'adreça:** C/ Ramon Farguell, 17 (P.I. Bufalvent) - 08243 - Manresa, o per correu electrònic facturacio@construccions360plus.com  
La data màxima de lliurament de la factura, serà el dia 5 del mes següent de la data de la factura.

Conforme :

UTE 360 INSTAVI CSIC

p.o.



Accepta :

LABOCAT CALIDAD S.L.

Sr.

## Condicions Particulars

### 1-Comanda

L'objecte de la present comanda és la subcontractació de les partides descrites prèviament, les quals es troben incloses en el Projecte Tècnic de capçalera, del qual UTE 360 INSTAVI CSIC és adjudicatària. Pel sol fet de realitzar els subministres o serveis sol·licitats en aquesta COMANDA, s'entén que el PROVEÏDOR accepta totes les condicions que figuren en la mateixa. Tot lliurament o servei anirà acompanyat del corresponent ALBARÀ de lliurament amb el nom i domicili del proveïdor i degudament signat per l'encarregat o persona autoritzada de UTE 360 INSTAVI CSIC. Tota factura haurà de contenir obligatòriament i de forma clara i visible el corresponent número de comanda.

### 2-Lliurament

L'inici dels treballs es realitzarà en el dia establert en aquesta comanda i es defineix un termini d'execució d'un mes per a les partides contractades. El lliurament o lliuraments, es realitzaran en el termini o terminis establerts en aquesta comanda. Si el PROVEÏDOR no complís el termini total o parcial, se li aplicarà com a sanció el 1% de l'import contractat per dia de demora, deduint-se l'import econòmic de la sanció de les factures pendents de pagament. De la mateixa manera, s'estableix una penalització del 10% de l'import contractat per abandonament d'obra, en cas de produir-se. UTE 360 INSTAVI CSIC podrà exigir que el proveïdor avanci o retardi els subministres que l'interessin a UTE 360 INSTAVI CSIC conforme el ritme de les obres, dintre de les 48 hores següents a la seva sol·licitud i tenint en compte els terminis de lliurament convinguts. Si el proveïdor no complís el termini previst en temps superior a quinze dies naturals, UTE 360 INSTAVI CSIC podrà revisar tota la facturació pendent d'abonament i podrà optar per la rescissió de la comanda. El proveïdor accepta en tot cas fer-se càrrec de les despeses que puguin ocasionar a UTE 360 INSTAVI CSIC per la seva substitució, i en especial pels augments dels preus, sense perjudici de la possibilitat de reclamació per danys i perjudicis que en tot cas es reserva UTE 360 INSTAVI CSIC

### 3-Qualitats

Tots els elements objecte d'aquesta comanda s'ajustaran, com a mínim, a les qualitats assenyalades al pressupost nº17630 i la tarifa vigent pel 2023-2024 nº12684, i a la normativa vigent en el moment d'execució de les obres. En aquells materials que sigui perceptiu, el proveïdor lliurarà el certificat de qualitat corresponent abans del lliurament del pagament de la última factura. Quan no es compleixin aquestes condicions els materials seran rebutjats, el comprador no tindrà l'obligació del pagament de la factura i podrà presentar reclamació pels perjudicis que li fossin ocasionats. En el cas de discrepàncies en quant a la qualitat dels materials subministrats, restarà un informe o certificat de la Direcció Facultativa de les obres on es manifesti o confirmi la falta de qualitat del material, per que el proveïdor procedeixi al seu càrrec a la seva immediata retirada i substitució en el termini que estableixi el comprador. La conformitat als subministres no serà definitiva fins que no s'hagi finalitzat la totalitat del mateix.

### 4-Compromís Ambiental

El subcontractista està obligat a complir totes les disposicions legals en matèria de medi ambient i és responsable de la posada en pràctica de les mateixes, tant pel que fa a l'activitat contractada per ell com a la que alhora subcontracti amb tercers. El subcontractista ha de complir, quan n'hi hagi, el pla de medi ambient de l'obra. Per això el contractista posarà a disposició del subcontractista la part d'aquest pla que l'afecti. El contractista no acceptarà cap reclamació del subcontractista per pèrdues de temps degudes a interrupcions del treball, per incompliment per part del mateix de la legislació mediambiental o de les normes contingudes en el pla de medi ambient de l'obra.

El subcontractista es compromet a retirar de l'obra tota mena d'envasos i residus industrials que generi en la seva activitat i tractar-los d'acord amb la legislació de medi ambient. L'incompliment pel subcontractista de les seves obligacions en els temes mediambientals facultarà al contractista, a la imposició d'una penalització equivalent a la sanció que aplicarien les autoritats mediambientals per aquest incompliment. En cas de reiteració, es podran retenir els pagaments i factures en curs i fins i tot resoldre el contracte sense que el subcontractista tingui dret a cap indemnització, independentment dels danys i perjudicis que el contractista li pogués reclamar.

### 5-Compromís de compliment de Prevenció de Riscos Laborals (PRL)

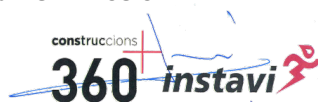
El subcontractista està obligat a complir totes les disposicions legals en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i presentar els registres que així ho acrediti. Tanmateix és també responsable de l'estricta compliment de les mesures previstes al Pla de Seguretat i Salut que se li farà extensiu a la signatura del contracte, i al qual s'haurà d'adherir, i a les instruccions que el personal per la contractista li indiquin. En el període màxim de 2 dies hàbils des d'emissió d'aquest contracte, el subcontractista rebrà un document des del Departament de PRL de UTE 360 INSTAVI CSIC. on es relaciona tota la documentació requerida segons la seva raó social, nivells de subcontractació i treballadors a càrrec. El subcontractista haurà d'enviar tota la documentació relativa a empresa a la major brevetat possible i la relativa a treballadors com a màxim 3 dies hàbils abans de l'inici dels treballs a executar a obra per tal de poder verificar i autoritzar els treballadors l'entrada a obra. El no compliment d'aquesta clàusula pot ésser motiu de l'expulsió/no admissió de treballadors de la subcontractista a obra. L'incompliment pel subcontractista de les seves obligacions en matèria de PRL facultarà al contractista, a la imposició d'una penalització equivalent a la sanció que aplicarien les autoritats per aquest incompliment. En cas de reiteració, es podran retenir els pagaments i factures en curs i fins i tot resoldre el contracte sense que el subcontractista tingui dret a cap indemnització, independentment dels danys i perjudicis que el contractista li pogués reclamar.

En el cas d'apertura d'una NO CONFORMITAT (ISO) per incompliment en matèria de Prevenció de Riscos Laborals, Medi Ambient i/o

Conforme :

UTE 360 INSTAVI CSIC

p.o.



Accepta :

LABOCAT CALIDAD S.L.

Sr.

## COMANDA C2B - PE-PR240013-16

Qualitat, UTE 360 INSTAVI CSIC, procedirà a passar un càrrec de 180€ (I.V.A no inclòs) per la gestió de la mateixa, independentment d'altres quanties que es puguin determinar, en funció de la gravetat dels fets.

### 6-Preus

Els preus inclouen el subministre de materials, la mà d'obra especialitzada, dietes i desplaçaments fins el lloc de lliurament indicat (obra), així com les eines i maquinària auxiliar necessaris per a la correcta execució de les feines contractades. Tanmateix, es troba inclòs qualsevol tipus d'impost o gravamen, a excepció del Impost sobre el Valor Afegit, (IVA), que es carregará desglossat en factura. Excepte que hagi quedat expressament convingut en les condicions particulars, els preus d'aquesta comanda s'entenen per fermes, sense dret a cap tipus de revisió i porten inclosos tots els càrrecs, impostos, etc. que no estiguin expressament recollits en aquest. Així mateix, les unitats lliurament o servei de la present COMANDA són aproximades, per la qual cosa es facturaran les unitats realment servides o executades i si es produís una variació en el número d'aquestes, no tindrà repercussió en els preus unitaris, que es consideren fixes per la durada de l'obra. El PROVEÏDOR queda obligat a subministrar o executar les mateixes en major o menor volum segons les necessitats de l'obra, sense que la variació quantitativa de les estimades suposi motiu de reclamació. En el cas de que es requereixin assaigs, les despeses que aquests comportin seran a càrrec del proveïdor fins el 1% del valor dels subministres contractats. El proveïdor expressament autoritza a UTE 360 INSTAVI CSIC a que realitzi els controls, proves i assaigs a que es refereix el paràgraf anterior en el cas que el mateix no els portés a l'efecte, la totalitat de les despeses que comportin amb càrrec per part del proveïdor.

### 7-Abonaments

En el cas de devolució i/o canvi de materials subministrats o partides executades, el comprador no acceptarà càrrecs sota cap concepte si no es troba acordat prèviament amb el tècnic d'obra. Els abonaments es facturaran i faran efectius durant el mateix mes que es produeixin físicament.

### 8-Transport

El comprador es farà càrrec dels materials en el lloc de destí. No es farà per tant responsable de les incidències que es produeixin durant el transport del mateix. No s'admet en cap cas càrrec per embalatge, que no sigui per acord exprés en aquest sentit, que es farà constar en la comanda. Els desperfectes o avaries que pateixin els materials com a conseqüència d'embalatge insuficient serà per compte del proveïdor.

### 9-Proveïdor

Queda entès que tots els jornals, obligacions socials i assegurances de qualsevol tipus, del personal, material o equips empleats en aquests subministres o serveis, així com el manteniment de l'ordre i la neteja de la obra (especialment de l'afectació de les seves feines) i de qualsevol altra obligació del PROVEÏDOR seran d'exclusiva responsabilitat d'aquest, cobrint tot dany material que pugui produir-se a tercers, pel seu personal o materials. En els casos de que el subministre inclogui serveis, prestacions, muntatges, etc. el PROVEÏDOR inclourà en les seves factures l'aclariment exprés de trobar-se al corrent en el pagament de les quotes de la Seguretat Social i Assegurança d'Accidents de tot el seu personal, indicant que no ha contractat amb tercers empreses i en cas contrari presentarà la mateixa declaració sobre aquestes, adjuntant fotocòpies del TC1 y TC2 amb les factures, pel període que cobreixi el servei prestat i comprès en aquestes factures.

### 10-Correspondència

Tota correspondència, albarans, factures, etc, haurà d'expressar el número de referència de la mateixa, i l'obra de destí. Sense aquests requisits seran retornats al proveïdor.

### 11-Impostos

Els impostos que puguin esdevenir d' aquesta comanda, a excepció del IVA, quan no s'estableixi el contrari, així com qualsevol altre gravamen del Estat, Comunitat Autònoma, Província o Municipi, seran a càrrec del Proveïdor.

### 12-Factura i liquidació

En les factures hi figuraran totes les dades fiscals del proveïdor així com les de UTE 360 INSTAVI CSIC a més del núm. comanda i obra. S'acceptarà una sola factura per obra i per mes. És condició indispensable rebre les factures abans del dia 5 del mes següent. En cas de superar aquesta data límit, el venciment s'incrementarà amb el nombre de mesos en que es demori la presentació de la factura. Els pagaments s'efectuaran mitjançant Pagaré a 90 dies. Dia de pagament 25, a comptar des de data final de mes. No es lliurarà cap pagament si no és conforme la factura corresponent. En cas de no conformitat de la factura per part del departament tècnic i/o administratiu, el proveïdor disposarà de 5 dies comptats a partir de la data de No conformitat, per la correcció de la factura incorrecta. Un cop transcorreguts aquest 5 dies, si el Proveïdor no ha efectuat la modificació requerida, el venciment s'incrementarà amb el nombre de mesos en que es demori la presentació de la factura correcta. No es considerarà conformada una factura, ni conseqüentment nascut el dret de crèdit del proveïdor, fins a la data en que es lliuri al proveïdor el pagament anteriorment referit.

### 13-Garanties

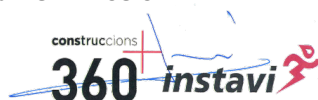
El proveïdor indemnitzarà i lliurarà de tota responsabilitat a UTE 360 INSTAVI CSIC per les reclamacions que puguin sorgir com a conseqüència de la infracció de patents, marques o models d'utilitat i defensarà al seu càrrec qualsevol litigi sorgit per aquest motiu.

El subcontractista en concepte de garantia, respondrà i realitzarà subministre i/o servei necessari per a poder esmenar qualsevol classe de defecte o vici ocult a les seves obres, garantint així el compliment d'aquesta Comanda, establint-se el termini de garantia de 12 mesos a comptar de la data de recepció provisional de les obres.

Conforme :

UTE 360 INSTAVI CSIC

p.o.



Accepta :

LABOCAT CALIDAD S.L.

Sr.

**COMANDA C2B - PE-PR240013-16**

**14-Resolució**

Serà causa de resolució l'incompliment de qualsevol de les condicions d'aquesta comanda, o de qualsevol punt de la Llei 32/2006 de 18 d'octubre per la que es regula la subcontractació en el sector de la construcció, la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, els comportaments indisciplinars o l'absentisme a l'obra sense comunicació prèvia. En els casos imputables al proveïdor, el comprador farà seves en concepte d'indemnització les quantitats pendents d'abonament. Són causes també de la resolució immediata: La suspensió de pagaments i/o fallida del proveïdor i la mort del proveïdor, quan aquest sigui persona física.

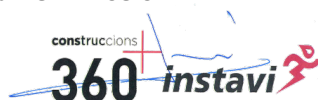
**15-Competències**

Les parts, acorden sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la Ciutat de Manresa, per la resolució de qualsevol controvèrsia o litigi que es derivi de la interpretació i/o execució de les obligacions que sorgeixin entre les parts en virtut de l'acceptació de la present comanda.

Conforme :

UTE 360 INSTAVI CSIC

p.o.



Accepta :

LABOCAT CALIDAD S.L.

Sr.